

Số: 40/2026/CBTT-CAPITALSC

Hà Nội, ngày 27 tháng 07 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Chứng khoán Capital (“CAPITALSC”)
 - Mã thành viên: 119
 - Địa chỉ: Tầng 15, Tòa nhà VINACONEX, 34 Láng Hạ, phường Láng, Thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ: 1900633059 Fax: 02435771741
 - E-mail: capital@capitalsc.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Chứng khoán Capital trân trọng công bố Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 27/07/2026 tại đường dẫn:

<https://capitalsc.vn/cbtt-bao-cau-tinh-hinh-quan-tri-cong-ty-6-thang-dau-nam-2026-doc.htm>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tình hình quản trị công ty 6 tháng đầu năm 2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN CAPITAL

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT



[Signature]
Đường Văn Quang

Số: 94. /2026/BC-CAPITALSC

Hà Nội, ngày 24 tháng 07 năm 2026

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
06 tháng đầu năm 2026

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN CAPITAL**
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 15, Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, Phường Láng, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 1900633059 Fax: +84 (0) 243 577 1741 Website: www.capitalsc.vn
- Vốn điều lệ: 300.000.000.000 đồng.
- Mã chứng khoán:
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông (“ĐHĐCĐ”), Hội đồng quản trị (“HĐQT”), Ban Kiểm soát (“BKS”) và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện.

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
1	01/2026/NQ-ĐHĐCĐ	24/04/2026	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2026 thông qua các nội dung: - Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2025 của Hội đồng quản trị theo nội dung Báo cáo số: 01/2026/BC-HĐQT; - Thông qua Báo cáo hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát theo nội dung Báo cáo số: 01/2026/BC-BKS; - Thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026 của Ban Tổng Giám đốc theo nội dung Báo cáo số: 01/2026/BC-BTGD; - Thông qua Báo cáo tài chính năm 2025 đã được kiểm toán theo nội dung Tờ trình số: 01/2026/TTr-HĐQT; - Thông qua Phương án phân phối lợi nhuận thực hiện năm 2025 theo nội dung Tờ trình số: 02/2026/TTr-HĐQT; - Thông qua Kế hoạch kinh doanh năm 2026 theo nội dung Tờ trình số: 03/2026/TTr-HĐQT; - Thông qua Thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026 theo nội dung Tờ trình số: 04/2026/TTr-HĐQT; - Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán các Báo cáo tài chính và Báo cáo tỷ lệ an toàn

			tài chính năm 2026 theo nội dung Tờ trình số: 01/2026/TTr-BKS; 9. Thông qua việc thay thế toàn văn Điều lệ Công ty theo nội dung Tờ trình số: 05/2026/TTr-HĐQT; 10. Thông qua việc thay thế toàn văn Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị theo nội dung Tờ trình số: 06/2026/TTr-HĐQT; 11. Thông qua việc thay thế toàn văn Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát theo nội dung Tờ trình số: 02/2026/TTr-BKS; 12. Thông qua việc thay thế toàn văn Quy chế nội bộ về quản trị Công ty theo nội dung Tờ trình số: 07/2026/TTr-HĐQT; 13. Thông qua phương án mua, đầu tư vào bất động sản để sử dụng làm Chi nhánh, Phòng giao dịch phục vụ trực tiếp cho hoạt động nghiệp vụ của Công ty; Thông qua chấp thuận hợp đồng, giao dịch giữa Công ty và người có liên quan theo nội dung Tờ trình số: 10/2026/TTr-HĐQT; 14. Thông qua việc miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị và bầu bổ sung Thành viên độc lập Hội đồng quản trị theo nội dung Tờ trình số: 11/2026/TTr-HĐQT: - Thông qua miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị đối với Ông Nguyễn Đức Thuận. - Thông qua bầu bổ sung Ông Hoàng Sỹ Thiện làm Thành viên độc lập Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2026-2031.
2	02/2026/NQ-ĐHĐCĐ	24/04/2026	Thông qua Phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ theo nội dung Tờ trình số: 08/2026/TTr-HĐQT.
3	03/2026/NQ-ĐHĐCĐ	24/04/2026	Thông qua việc chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng, phương án chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng để tăng vốn điều lệ, phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán, việc niêm yết cổ phiếu và các vấn đề liên quan theo nội dung Tờ trình số: 12/2026/TTr-HĐQT.

II. Hội đồng quản trị

1. Thông tin về Thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/HĐQT độc lập	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	(Bà) Lê Thị Thu Hương	Chủ tịch HĐQT	31/12/2025	
2	(Ông) Nguyễn Hải Minh	Thành viên HĐQT	07/11/2025	
3	(Ông) Hoàng Sỹ Thiện	Thành viên độc lập HĐQT	24/04/2026	

4	(Ông) Nguyễn Đức Thuận	Thành viên HĐQT	31/12/2025	24/04/2026
---	------------------------	-----------------	------------	------------

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	(Bà) Lê Thị Thu Hương	24/24	100%	
2	(Ông) Nguyễn Hải Minh	24/24	100%	
3	(Ông) Hoàng Sỹ Thiện	11/11	100%	Bầu thành viên HĐQT theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ
4	(Ông) Nguyễn Đức Thuận	11/13	85%	Lý do cá nhân, miễn nhiệm Thành viên HĐQT theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên số 01/2026/NQ-ĐHĐCĐ

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Điều hành:

- Trong 06 tháng đầu năm 2026, Hội đồng quản trị đã thực hiện thường xuyên, đầy đủ và hiệu quả chức năng giám sát đối với hoạt động điều hành của Ban Điều hành. Tập trung theo dõi, đôn đốc việc triển khai các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị, bảo đảm các quyết nghị được tổ chức thực hiện đúng quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy chế quản trị nội bộ. Ban Điều hành đã chủ động, nghiêm túc triển khai các nhiệm vụ được giao, góp phần duy trì hoạt động của Công ty ổn định, hiệu quả và đúng định hướng;
- Thông qua hoạt động giám sát, Hội đồng quản trị đã kịp thời có ý kiến chỉ đạo, định hướng và khuyến nghị đối với các vấn đề phát sinh thuộc thẩm quyền, qua đó tạo điều kiện thuận lợi cho công tác điều hành, đồng thời từng bước hoàn thiện hệ thống quản trị doanh nghiệp, nâng cao hiệu quả quản lý, kiểm soát rủi ro và năng lực điều hành của Công ty;
- Hội đồng quản trị duy trì cơ chế trao đổi, phối hợp chặt chẽ với Ban Điều hành thông qua các cuộc họp định kỳ và đột xuất nhằm kịp thời nắm bắt tình hình hoạt động, thống nhất giải pháp điều hành, chỉ đạo triển khai các nhiệm vụ trọng tâm và tận dụng hiệu quả các cơ hội kinh doanh, góp phần thực hiện các mục tiêu, kế hoạch đã được Đại hội đồng cổ đông và Hội đồng quản trị thông qua.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị:

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
1	01/2026/NQ-HĐQT	05/01/2026	Thông qua chủ trương đầu tư cổ phiếu niêm yết và đăng ký giao dịch	100%
2	03/2026/NQ-HĐQT	15/01/2026	Miễn nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc	100%
3	04/2026/NQ-HĐQT	15/01/2026	Bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật	100%
4	05/2026/NQ-HĐQT	22/01/2026	Bổ nhiệm chức vụ Giám đốc Khối Tài chính	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
5	05A/2026/NQ-HĐQT	29/01/2026	Ban hành Quy định về "Cơ cấu tổ chức và chức năng nhiệm vụ" của CTCP Chứng khoán Capital	100%
6	05B/2026/NQ-HĐQT	29/01/2026	Ban hành Thang bảng lương áp dụng tại Công ty cổ phần Chứng khoán Capital	100%
7	06/2026/NQ-HĐQT	05/02/2026	Thông qua kế hoạch tổ chức họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2026	100%
8	07/2026/NQ-HĐQT	05/03/2026	Ban hành quy chế Tài chính, Quy chế chi tiêu nội bộ, Quy chế đầu tư, Chính sách Quản lý rủi ro	100%
9	08/2026/NQ-HĐQT	02/04/2026	Bổ nhiệm Giám đốc Chi nhánh Hồ Chí Minh	100%
10	09/2026/NQ-HĐQT	03/04/2026	Chấm dứt hoạt động văn phòng đại diện tại Thành phố Hồ Chí Minh	100%
11	10/2026/NQ-HĐQT	03/04/2026	Thông qua nội dung tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
12	11/2026/NQ-HĐQT	10/04/2026	Thông qua bổ sung, chỉnh sửa tài liệu họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026	100%
13	12/2026/NQ-HĐQT	10/04/2026	Thông qua triển khai cơ sở vật chất văn phòng làm việc tại Hội sở và chi nhánh Hồ Chí Minh	100%
14	13/2026/NQ-HĐQT	23/04/2026	Thông qua việc chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng, phương án chào bán cổ phiếu lần đầu ra công chúng để tăng vốn điều lệ, phương án sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán, việc niêm yết cổ phiếu và các vấn đề liên quan thay thế tờ trình số 09/2026/TTr-HĐQT ngày 03/04/2026	100%
15	14/2026/NQ-HĐQT	24/04/2026	Thông qua dự án đầu tư và triển khai phần mềm Core Chứng khoán mới	100%
16	15/2026/NQ-HĐQT	08/05/2026	Thông qua thủ lao thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban Kiểm soát	100%
17	16/2026/NQ-HĐQT	13/05/2026	Ban hành Quy chế hoạt động của Hội đồng quản trị, Quy chế nội bộ về quản trị Công ty	100%
18	17/2026/NQ-HĐQT	18/05/2026	Thông qua việc Sửa đổi Nghị quyết số 39/2025/NQ-HĐQT về việc thành lập Chi nhánh Hồ Chí Minh	100%
19	18/2026/NQ-HĐQT	26/05/2026	Thông qua việc triển khai Phương án chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu	100%

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
			để tăng vốn điều lệ; Thông qua phương án đảm bảo việc chào bán cổ phần đáp ứng tỷ lệ sở hữu nước ngoài; Thông qua tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu từ đợt chào bán và danh mục hồ sơ đăng ký chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu để tăng vốn điều lệ	
20	19/2026/NQ-HĐQT	02/06/2026	Thông qua lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính	100%
21	20/2026/NQ-HĐQT	12/06/2026	Thiết lập hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) - Chi nhánh Hà Thành	100%
22	21/2026/NQ-HĐQT	12/06/2026	Thiết lập hạn mức tín dụng tại Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh	100%
23	22/2026/NQ-HĐQT	15/06/2026	Thông qua Kế hoạch kinh doanh chi tiết theo quý, Kế hoạch ngân sách đầu tư và Kế hoạch định biên nhân sự năm 2026	100%
24	23/2026/NQ-HĐQT	23/06/2026	Thông qua việc đặt cọc, giữ chỗ để nhận chuyển nhượng bất động sản với bên có liên quan	100%
25	24/2026/NQ-HĐQT	29/06/2026	Thông qua kế hoạch tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông bất thường lần 1 năm 2026	100%

III. Ban Kiểm soát

1. Thông tin về Thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
1	(Ông) Nguyễn Văn Khôi	Trưởng Ban	Ngày bắt đầu là thành viên BKS: 07/11/2025	Cử nhân chuyên ngành Kế toán – Kiểm toán
2	(Ông) Nguyễn Bảo Khánh	Thành viên	Ngày bắt đầu là thành viên BKS: 07/11/2025	Thạc sĩ Chuyên ngành Luật
3	(Bà) Nguyễn Thị Phương Thanh	Thành viên	Ngày bắt đầu là thành viên BKS: 07/11/2025	Thạc sĩ chuyên ngành Luật

2. Cuộc họp của Ban Kiểm soát:

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
1	(Ông) Nguyễn Văn Khôi	1/1	100%	100%	
2	(Ông) Nguyễn Bảo Khánh	1/1	100%	100%	

3	(Bà) Nguyễn Thị Phương Thanh	1/1	100%	100%	
---	------------------------------	-----	------	------	--

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Điều hành và cổ đông:

Trong 06 tháng đầu năm 2026, Ban Kiểm soát đã thực hiện chức năng kiểm tra, giám sát theo quy định của Luật Doanh nghiệp năm 2020, Luật Chứng khoán năm 2019, Luật Kế toán năm 2015, Điều lệ Công ty, các quy định nội bộ và các văn bản pháp quy có liên quan nhằm bảo đảm hoạt động quản trị, điều hành của Công ty thực hiện đúng quy định của pháp luật, minh bạch và hiệu quả, cụ thể như sau:

- Xem xét tính phù hợp của các quyết định của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành trong công tác quản trị, điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty; kiểm tra trình tự, thủ tục ban hành các văn bản quản trị nội bộ;
- Kiểm tra, đánh giá việc xây dựng và tổ chức thực hiện các quy trình nghiệp vụ trọng yếu của Công ty nhằm phát hiện rủi ro, thiếu sót và kiến nghị biện pháp khắc phục;
- Giám sát việc Hội đồng quản trị và Ban Điều hành tổ chức thực hiện các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông;
- Trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua Báo cáo hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát;
- Kiểm tra dự thảo báo cáo kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2025 và dự thảo báo cáo kiểm toán Báo cáo tỷ lệ an toàn tài chính tại ngày 31/12/2025;
- Cho ý kiến về báo cáo đánh giá tình hình và kết quả kinh doanh năm 2025 của Hội đồng quản trị và Ban Điều hành;
- Thống nhất trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 phương án lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2026;
- Kiểm tra, giám sát Báo cáo tài chính quý I/2026 nhằm đánh giá tính trung thực, hợp lý của số liệu tài chính;
- Đánh giá việc duy trì các điều kiện cấp Giấy phép thành lập và hoạt động kinh doanh chứng khoán của Công ty;
- Giám sát việc chấp hành pháp luật, Điều lệ Công ty và các quy định nội bộ trong quá trình hoạt động.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Điều hành và các cán bộ quản lý khác:

Sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với HĐQT, Tổng Giám đốc được thực hiện theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. Ban Điều hành

STT	Thành viên Ban Điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm thành viên Ban Điều hành
1	(Ông) Nguyễn Huy Minh – Tổng Giám đốc	19/05/1961	Thạc sĩ chuyên ngành Quản trị kinh doanh	Ngày bổ nhiệm: 04/11/2024, ngày miễn nhiệm 01/01/2026
2	(Bà) Lê Thị Thu Hương – Tổng Giám đốc	22/12/1984	Thạc sĩ kinh tế	Ngày bổ nhiệm 01/01/2026, ngày miễn nhiệm 15/01/2026

3	(Ông) Vũ Ba Lê – Tổng Giám đốc	25/10/1978	Cử nhân kinh tế	Ngày bổ nhiệm: 15/01/2026
---	--------------------------------	------------	-----------------	------------------------------

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm/miễn nhiệm
(Bà) Phan Thị Hoài Thu	24/02/1980	Cử nhân chuyên ngành Kế toán	Ngày bổ nhiệm 01/10/2013

VI. Đào tạo về quản trị công ty

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các Thành viên HĐQT, Thành viên BKS, Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý khác và Thư ký Công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có.

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng và giao dịch của người có liên quan của Công ty với chính Công ty:

- Danh sách về người có liên quan (NCLQ) của Công ty: *Theo danh sách tại Phụ lục I đính kèm Báo cáo này*
- Giao dịch giữa Công ty với người có liên quan của Công ty; hoặc giữa Công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ: *Không phát sinh.*
- Giao dịch giữa người nội bộ Công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do Công ty nắm quyền kiểm soát: *Không phát sinh.*
- Giao dịch giữa Công ty với các đối tượng khác:
 - Giao dịch giữa Công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): *Không phát sinh.*
 - Giao dịch giữa Công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành:

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐ CD/ HĐQT ... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú
1	Công ty Cổ phần	Tổ chức có liên quan với Thành	Giấy chứng nhận ĐKKD số	Phòng số CP1.18.01, tầng 18,	24/06/2026	Nghị quyết HĐQT	Thông qua việc đặt cọc, giữ chỗ để nhận chuyển	

Đầu tư Dịch vụ Thương mại Bách Lộc	viên HĐQT Nguyễn Hải Minh (Ông Minh là em ruột bà Nguyễn Thị Ánh – Đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần Đầu tư Dịch vụ Thương mại Bách Lộc)	0109236532, ngày cấp: 24/02/2023, Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh – Sở Kế hoạch và Đầu tư TP Hà Nội	tháp 1 Tòa nhà Capital Place, số 29 đường Liễu Giai, Phường Ngọc Khánh, Quận Ba Đình, TP Hà Nội (Nay là Phường Giảng Võ, TP Hà Nội)	số 23/202 6/NQ- HĐQT ngày 23/06/ 2026	nhượng bất động sản với bên có liên quan, số tiền 55.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm mươi lăm tỷ đồng)
---	--	--	---	---	---

4.3. Các giao dịch khác của Công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác: *Không phát sinh.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ:

- Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ: *Theo danh sách Phụ Lục II đính kèm Báo cáo này*
- Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của Công ty: *Không phát sinh.*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác:

Không có.

Nơi nhận:

- Như đề gửi;
- Lưu VP.HĐQT;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY
CỔ PHẦN
CHỨNG KHOÁN
CAPITAL

P. LĂNG - T.P HÀ NỘI

Lê Thị Thu Hương

PHỤ LỤC I: DANH SÁCH NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA CÔNG TY

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
1	Lê Thị Thu Hương		Chủ tịch HĐQT			31/12/2025		Bầu làm Thành viên HĐQT	Chủ tịch HĐQT
2	Nguyễn Đức Thuận		Thành viên HĐQT			31/12/2025		Bầu làm Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT
3	Nguyễn Hải Minh		Thành viên HĐQT			07/11/2025		Bầu làm Thành viên HĐQT	Thành viên HĐQT
4	Hoàng Sỹ Thiện		Thành viên độc lập Hội đồng quản trị			24/04/2026		Bầu làm Thành viên độc lập HĐQT	Thành viên độc lập HĐQT
5	Nguyễn Văn Khôi		Trưởng BKS			07/11/2025		Bầu làm thành viên BKS	Trưởng BKS
6	Nguyễn Bảo Khánh		Thành viên BKS			07/11/2025		Bầu làm thành viên BKS	Thành viên BKS
7	Nguyễn Thị Phương Thanh		Thành viên BKS			07/11/2025		Bầu làm thành viên BKS	Thành viên BKS
8	Vũ Ba Lê		Tổng Giám đốc			15/01/2026		Bổ nhiệm ngày 15/01/2026	Tổng Giám đốc
9	Nguyễn Thanh Tùng		Giám đốc Khối Tài chính			22/01/2026		Bổ nhiệm GD Khối TC ngày 22/01/2026	Giám đốc Khối Tài chính
10	Phan Thị Hoài Thu		Kế toán trưởng			1/10/2013			Kế toán trưởng
11	Dương Văn Quang		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty			21/04/2025		Bổ nhiệm	Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty
12	Lê Thanh Thịnh					31/12/2025			Bố đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
13	Bạch Thị Thi					31/12/2025			Mẹ đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
14	Mai Xuân Bảo					31/12/2025			Bố chồng Bà Lê Thị Thu Hương

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
15	Dương Thị Xuân					31/12/2025			Mẹ chồng Bà Lê Thị Thu Hương
16	Lê Thanh Sơn					31/12/2025			Anh ruột Bà Lê Thị Thu Hương
17	Lê Thị Trà					31/12/2025			Chị ruột Bà Lê Thị Thu Hương
18	Lê Thị Trang					31/12/2025			Chị ruột Bà Lê Thị Thu Hương
19	Lê Thanh Hồng					31/12/2025			Anh ruột Bà Lê Thị Thu Hương
20	Nguyễn Ngọc Phương					31/12/2025			Chị dâu Bà Lê Thị Thu Hương
21	Nguyễn Thanh Sơn					31/12/2025			Anh rể Bà Lê Thị Thu Hương
22	Huỳnh Ngọc Triệu					31/12/2025			Anh rể Bà Lê Thị Thu Hương
23	Dương Thị Phương Thanh					31/12/2025			Chị dâu Bà Lê Thị Thu Hương
24	Mai Tiến Dũng					31/12/2025			Chồng Bà Lê Thị Thu Hương
25	Mai Gia Hân					31/12/2025			Con đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
26	Mai Gia Quốc					31/12/2025			Con đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
27	Nguyễn Đức Thiện					31/12/2025			Bố đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
28	Trần Thị Quý					31/12/2025			Mẹ đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
29	Nguyễn Thị Thu Nga	SHS – 069C031295 MBS – 005C267249 VPS - 527369				31/12/2025			Vợ Ông Nguyễn Đức Thuận
30	Nguyễn Nhật Thành					31/12/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
31	Nguyễn Nhật Trung					31/12/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
32	Nguyễn Thị Thu Hoà					31/12/2025			Em ruột Ông Nguyễn Đức Thuận
33	Đào Bích Câu					31/12/2025			Em rể Ông Nguyễn Đức Thuận
34	Nguyễn Ngọc Hoà					31/12/2025			Bố vợ Ông Nguyễn Đức Thuận
35	Kim Thị Cúc					31/12/2025			Mẹ vợ Ông Nguyễn Đức Thuận
36	Nguyễn Anh Bé					07/11/2025			Bố đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
37	Nguyễn Thị Lân					07/11/2025			Mẹ đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
38	Vũ Thuý Linh					07/11/2025			Vợ Ông Nguyễn Hải Minh
39	Nguyễn Hà Vy					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
40	Nguyễn Hà An					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
41	Nguyễn Minh Khoa					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
42	Nguyễn Thị Ánh					07/11/2025			Chị ruột Ông Nguyễn Hải Minh
43	Nguyễn Thị Diệp					07/11/2025			Chị ruột Ông Nguyễn Hải Minh

11/01/2025
CƠ QUAN
CÁI LẬY

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
44	Vũ Ngọc Sơn					07/11/2025			Bố vợ Ông Nguyễn Hải Minh
45	Nguyễn Thị Nhưng					07/11/2025			Mẹ vợ Ông Nguyễn Hải Minh
46	Tăng Đức Khanh					07/11/2025			Anh rể Ông Nguyễn Hải Minh
47	Lê Thị Việt Hà					24/04/2026			Vợ ông Hoàng Sỹ Thiện
48	Hoàng Lê Hải Yến					24/04/2026			Con đẻ Ông Hoàng Sỹ Thiện
49	Hoàng Thế Bình					24/04/2026			Bố đẻ Ông Hoàng Sỹ Thiện
50	Phạm Thị Thu Anh					24/04/2026			Mẹ đẻ Ông Hoàng Sỹ Thiện
51	Lê Hồng Châu					24/04/2026			Bố vợ Ông Hoàng Sỹ Thiện
52	Hoàng Thị Việt Hòa					24/04/2026			Mẹ vợ Ông Hoàng Sỹ Thiện
53	Hoàng Sỹ Bằng					24/04/2026			Em trai Ông Hoàng Sỹ Thiện
54	Ngô Thị Bích Loan					24/04/2026			Em dâu Ông Hoàng Sỹ Thiện
55	Nguyễn Văn Cương					07/11/2025			Bố đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
56	Hoàng Thị Yến					07/11/2025			Mẹ đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
57	Vũ Thị Mùng					07/11/2025			Vợ Ông Nguyễn Văn Khôi

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
58	Nguyễn Thanh Lâm					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
59	Nguyễn Hiền Nhi					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
60	Nguyễn Việt Phương					07/11/2025			Anh ruột Ông Nguyễn Văn Khôi
61	Nguyễn Thị Phương Hoa					07/11/2025			Chị ruột Ông Nguyễn Văn Khôi
62	Vũ Đức Lưu					07/11/2025			Bố vợ Ông Nguyễn Văn Khôi
63	Đỗ Thị Lan					07/11/2025			Mẹ vợ Ông Nguyễn Văn Khôi
64	Lê Thị Ánh Tuyết					07/11/2025			Chị dâu Ông Nguyễn Văn Khôi
65	Nguyễn Văn Chín					07/11/2025			Bố đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
66	Lê Thị Thiên Hương					07/11/2025			Mẹ đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
67	Lê Thị Ngọc					07/11/2025			Vợ Ông Nguyễn Bảo Khánh
68	Nguyễn Lê Anh					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
69	Nguyễn Trí Đức					07/11/2025			Con đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
70	Lê Văn Cầu					07/11/2025			Bố vợ Ông Nguyễn Bảo Khánh
71	Phạm Thị Thu					07/11/2025			Mẹ vợ Ông Nguyễn Bảo Khánh
72	Nguyễn Đình Phúc					07/11/2025			Bố đẻ Bà Nguyễn Thị Phương Thanh

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
73	Quách Thị Thanh					07/11/2025			Mẹ đẻ Bà Nguyễn Thị Phương Thanh
74	Nguyễn Phương Anh					07/11/2025			Em ruột Bà Nguyễn Thị Phương Thanh
75	Vũ Văn Nho					15/01/2026			Bố đẻ Ông Vũ Ba Lê
76	Nguyễn Thị Sời					15/01/2026			Mẹ đẻ Ông Vũ Ba Lê
77	Lê Đăng Cường					15/01/2026			Bố vợ Ông Vũ Ba Lê
78	Nguyễn Thị Ngọc Lan					15/01/2026			Mẹ vợ Ông Vũ Ba Lê
79	Vũ Hải Dương					15/01/2026			Anh ruột Ông Vũ Ba Lê
80	Ngô Thị Huyền					15/01/2026			Chị dâu Ông Vũ Ba Lê
81	Vũ Văn Khánh					15/01/2026			Anh ruột Ông Vũ Ba Lê
82	Đào Thị Yên					15/01/2026			Chị dâu Ông Vũ Ba Lê
83	Lê Thị Phương					15/01/2026			Vợ Ông Vũ Ba Lê
84	Vũ Phương Anh					15/01/2026			Con đẻ Ông Vũ Ba Lê
85	Vũ Bảo Ngân					15/01/2026			Con đẻ Ông Vũ Ba Lê
86	Vũ Thị Hạt					22/01/2026			Mẹ đẻ Ông Nguyễn Thanh Tùng
87	Nguyễn Thị Ngọc Mai					22/01/2026			Chị ruột Ông Nguyễn Thanh Tùng
88	Phan Đăng Đạt					1/10/2013			Bố đẻ bà Phan Thị Hoài Thu
89	Nguyễn Thị The					1/10/2013			Mẹ đẻ bà Phan Thị Hoài Thu

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
90	Lại Thiên Trí					1/10/2013			Chồng bà Phan Thị Hoài Thu
91	Lại Thiên Trang					1/10/2013			Con đẻ bà Phan Thị Hoài Thu
92	Lại Thiên Phúc					1/10/2013			Con đẻ bà Phan Thị Hoài Thu
93	Phan Thúc Định					1/10/2013			Em ruột bà Phan Thị Hoài Thu
94	Đỗ Thị Thanh Huyền					1/10/2013			Em dâu bà Phan Thị Hoài Thu
95	Lại Thị Phổ					1/10/2013			Mẹ chồng bà Phan Thị Hoài Thu
96	Lại Thiên Thúc					1/10/2013			Bố chồng bà Phan Thị Hoài Thu
97	Dương Văn Vượng					21/04/2025			Bố đẻ ông Dương Văn Quang
98	Nguyễn Thị Vinh					21/04/2025			Mẹ đẻ ông Dương Văn Quang
99	Đào Trọng Minh					21/04/2025			Bố vợ ông Dương Văn Quang
100	Nguyễn Thị Nhường					21/04/2025			Mẹ vợ ông Dương Văn Quang
101	Đào Thanh Hương					21/04/2025			Vợ ông Dương Văn Quang
102	Dương Thục Anh					21/04/2025			Con đẻ ông Dương Văn Quang
103	Dương Quang Dũng					21/04/2025			Con đẻ ông Dương Văn Quang
104	Dương Quang Trung					21/04/2025			Em ruột ông Dương Văn Quang
105	Phạm Thủy Linh					21/04/2025			Em dâu ông Dương Văn Quang

ST T	Tên tổ chức/cá nhân	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số Giấy NSII*, ngày cấp, nơi cấp NSII	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là NCLQ	Thời điểm không còn là NCLQ	Lý do	Mối quan hệ liên quan với Công ty
106	Công ty Cổ phần đầu tư Khang Chi					07/11/2025		Nhận chuyển nhượng cổ phần	Cổ đông nắm giữ >10% vốn điều lệ

PHỤ LỤC II - DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
1	Lê Thị Thu Hương		Chủ tịch HĐQT			2,699,960	9.00%	Bổ nhiệm ngày 31/12/2025
1.1	Lê Thanh Thịnh					0	0	Bồ đề Bà Lê Thị Thu Hương
1.2	Bạch Thị Thi					0	0	Mẹ đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
1.3	Mai Xuân Bảo					0	0	Bồ chồng Bà Lê Thị Thu Hương
1.4	Dương Thị Xuân					0	0	Mẹ chồng Bà Lê Thị Thu Hương
1.5	Lê Thanh Sơn					0	0	Anh ruột Bà Lê Thị Thu Hương
1.6	Lê Thị Trà					0	0	Chị ruột Bà Lê Thị Thu Hương
1.7	Lê Thị Trang					0	0	Chị ruột Bà Lê Thị Thu Hương
1.8	Lê Thanh Hồng					0	0	Anh ruột Bà Lê Thị Thu Hương
1.9	Nguyễn Ngọc Phương					0	0	Chị dâu Bà Lê Thị Thu Hương
1.10	Nguyễn Thanh Sơn					0	0	Anh rể Bà Lê Thị Thu Hương
1.11	Huỳnh Ngọc Triệu					0	0	Anh rể Bà Lê Thị Thu Hương
1.12	Dương Thị Phương Thanh					0	0	Chị dâu Bà Lê Thị Thu Hương

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HIC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
1.13	Mai Tiến Dũng					0	0	Chồng Bà Lê Thị Thu Hương
1.14	Mai Gia Hân					0	0	Con đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
1.15	Mai Gia Quốc					0	0	Con đẻ Bà Lê Thị Thu Hương
2	Nguyễn Đức Thuận		Thành viên HĐQT			0	0	Bổ nhiệm ngày 31/12/2025
2.1	Nguyễn Đức Thiện					0	0	Bố đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
2.2	Trần Thị Quý					0	0	Mẹ đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
2.3	Nguyễn Thị Thu Nga	SHS – 069C031295 MBS – 005C267249 VPS - 527369				0	0	Vợ Ông Nguyễn Đức Thuận
2.4	Nguyễn Nhật Thành					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
2.5	Nguyễn Nhật Trung					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Đức Thuận
2.6	Nguyễn Thị Thu Hoà					0	0	Em ruột Ông Nguyễn Đức Thuận
2.7	Đào Bích Câu					0	0	Em rể Ông Nguyễn Đức Thuận
2.8	Nguyễn Ngọc Hoà					0	0	Bố vợ Ông Nguyễn Đức Thuận
2.9	Kim Thị Cúc					0	0	Mẹ vợ Ông Nguyễn Đức Thuận
3	Nguyễn Hải Minh		Thành viên HĐQT			2,699,531	9.00%	Bổ nhiệm ngày 07/11/2025
3.1	Nguyễn Anh Bé					0	0	Bố đẻ Ông Nguyễn Hải Minh

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
3.2	Nguyễn Thị Lân					0	0	Mẹ đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
3.3	Vũ Thuý Linh					2,300,000	7.67%	Vợ Ông Nguyễn Hải Minh
3.4	Nguyễn Hà Vy					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
3.5	Nguyễn Hà An					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
3.6	Nguyễn Minh Khoa					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Hải Minh
3.7	Nguyễn Thị Ánh					0	0	Chị ruột Ông Nguyễn Hải Minh
3.8	Nguyễn Thị Diệp					0	0	Chị ruột Ông Nguyễn Hải Minh
3.9	Vũ Ngọc Sơn					0	0	Bố vợ Ông Nguyễn Hải Minh
3.10	Nguyễn Thị Nhung					0	0	Mẹ vợ Ông Nguyễn Hải Minh
3.11	Tăng Đức Khanh					0	0	Anh rể Ông Nguyễn Hải Minh
3.12	Công ty cổ phần Đầu tư Dịch vụ Thương mại Bách Lộc					0	0	Bà Nguyễn Thị Ánh (chị ruột ông Nguyễn Hải Minh) là Đại diện pháp luật và cổ đông chiếm trên 10% cổ phần Công ty Bách Lộc
4	Hoàng Sỹ Thiện		Thành viên độc lập IIội đồng quản trị			0	0	Bổ nhiệm ngày 24/04/2026
4.1	Lê Thị Việt Hà					0	0	Vợ ông Hoàng Sỹ Thiện

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/IIC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
4.2	Hoàng Lê Hải Yến					0	0	Con đẻ Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.3	Hoàng Thế Bình					0	0	Bố đẻ Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.4	Phạm Thị Thu Anh					0	0	Mẹ đẻ Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.5	Lê Hồng Châu					0	0	Bố vợ Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.6	Hoàng Thị Việt Hòa					0	0	Mẹ vợ Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.7	Hoàng Sỹ Bằng					0	0	Em trai Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.8	Ngô Thị Bích Loan					0	0	Em dâu Ông Hoàng Sỹ Thiện
4.9	Công ty cổ phần Tập đoàn Hasco Holdings					0	0	Ông Hoàng Sỹ Thiện là Phó Tổng Giám đốc
5	Nguyễn Văn Khôi		Trưởng BKS			0	0	Bổ nhiệm ngày 07/11/2025
5.1	Nguyễn Văn Cương					0	0	Bố đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.2	Hoàng Thị Yến					0	0	Mẹ đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.3	Vũ Thị Mừng					0	0	Vợ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.4	Nguyễn Thanh Lâm					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.5	Nguyễn Hiền Nhi					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.6	Nguyễn Việt Phương					0	0	Anh ruột Ông Nguyễn Văn Khôi
5.7	Nguyễn Thị Phương Hoa					0	0	Chị ruột Ông Nguyễn Văn Khôi

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
5.8	Vũ Đức Lưu					0	0	Bố vợ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.9	Đỗ Thị Lan					0	0	Mẹ vợ Ông Nguyễn Văn Khôi
5.10	Lê Thị Ánh Tuyết					0	0	Chị dâu Ông Nguyễn Văn Khôi
6	Nguyễn Bảo Khánh		Thành viên BKS			0	0	Bổ nhiệm ngày 07/11/2025
6.1	Nguyễn Văn Chín					0	0	Bố đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.2	Lê Thị Thiên Hương					0	0	Mẹ đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.3	Lê Thị Ngọc					0	0	Vợ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.4	Nguyễn Lê Anh					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.5	Nguyễn Trí Đức					0	0	Con đẻ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.6	Lê Văn Cầu					0	0	Bố vợ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.7	Phạm Thị Thu					0	0	Mẹ vợ Ông Nguyễn Bảo Khánh
6.8	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Phúc Hưng					0	0	Ông Nguyễn Bảo Khánh là CT HĐQT, Người đại diện theo pháp luật
6.9	Công ty Cổ phần bất động sản Vạn Thuận Phát					0	0	Ông Nguyễn Bảo Khánh là Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
6.10	Công ty Luật TNHH SIC Việt Nam					0	0	Ông Nguyễn Bảo Khánh là Phó Giám đốc
7	Nguyễn Thị Phương Thanh		Thành viên BKS			0	0	Bổ nhiệm ngày 07/11/2025

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
7.1	Nguyễn Đình Phúc					0	0	Bố đẻ Bà Nguyễn Thị Phương Thanh
7.2	Quách Thị Thanh					0	0	Mẹ đẻ Bà Nguyễn Thị Phương Thanh
7.3	Nguyễn Phương Anh					0	0	Em ruột Bà Nguyễn Thị Phương Thanh
7.4	Công ty Cổ phần quản lý đầu tư Hasco Capital					0	0	Bà Nguyễn Thị Phương Thanh là Tổng Giám đốc, Người đại diện theo PL
7.5	Công ty Luật TNHH SIC Việt Nam					0	0	Bà Nguyễn Thị Phương Thanh là Giám đốc, Người đại diện theo PL
8	Vũ Ba Lê		Tổng Giám đốc			0	0	Bổ nhiệm ngày 15/01/2026
8.1	Vũ Văn Nho					0	0	Bố đẻ Ông Vũ Ba Lê
8.2	Nguyễn Thị Sỏi					0	0	Mẹ đẻ Ông Vũ Ba Lê
8.3	Lê Đăng Cường					0	0	Bố vợ Ông Vũ Ba Lê
8.4	Nguyễn Thị Ngọc Lan					0	0	Mẹ vợ Ông Vũ Ba Lê
8.5	Vũ Hải Dương					0	0	Anh ruột Ông Vũ Ba Lê
8.6	Ngô Thị Huyền					0	0	Chị dâu Ông Vũ Ba Lê
8.7	Vũ Văn Khánh					0	0	Anh ruột Ông Vũ Ba Lê
8.8	Đào Thị Yên					0	0	Chị dâu Ông Vũ Ba Lê
8.9	Lê Thị Phương					0	0	Vợ Ông Vũ Ba Lê
8.1	Vũ Phương Anh					0	0	Con đẻ Ông Vũ Ba Lê

YÊN ANH

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HIC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
8.11	Vũ Bảo Ngân					0	0	Con đẻ Ông Vũ Ba Lê
9	Nguyễn Thanh Tùng		Giám đốc Khối tài chính			0	0	Bổ nhiệm ngày 22/01/2026
9.1	Vũ Thị Hạt					0	0	Mẹ đẻ Ông Nguyễn Thanh Tùng
9.2	Nguyễn Thị Ngọc Mai					0	0	Chị ruột Ông Nguyễn Thanh Tùng
10	Phan Thị Hoài Thu		Kế toán trưởng			0	0	
10.1	Phan Đăng Đạt					0	0	Bố đẻ bà Thu
10.2	Nguyễn Thị The					0	0	Mẹ đẻ bà Thu
10.3	Lại Thiên Trí					0	0	Chồng bà Thu
10.4	Lại Thiên Trang					0	0	Con đẻ bà Thu
10.5	Lại Thiên Phúc					0	0	Con đẻ bà Thu
10.6	Phan Thúc Định					0	0	Em ruột bà Thu
10.7	Đỗ Thị Thanh Huyền					0	0	Em dâu bà Thu
10.8	Lại Thị Phổ					0	0	Mẹ chồng bà Thu
10.9	Lại Thiên Thúc					0	0	Bố chồng bà Thu
11	Dương Văn Quang		Người phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty			0	0	Bổ nhiệm từ ngày 21/04/2025
11.1	Dương Văn Vương					0	0	Bố đẻ ông Dương Văn Quang
11.2	Nguyễn Thị Vinh					0	0	Mẹ đẻ ông Dương Văn Quang

ẤN

STT	Họ tên	TKCK (nếu có)	Chức vụ tại Công ty (nếu có)	Số CMND/HC ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ	Ghi chú
11.3	Đào Trọng Minh					0	0	Bố vợ ông Dương Văn Quang
11.4	Nguyễn Thị Nhưường					0	0	Mẹ vợ ông Dương Văn Quang
11.5	Đào Thanh Hương					0	0	Vợ ông Dương Văn Quang
11.6	Dương Thực Anh					0	0	Con đẻ ông Dương Văn Quang
11.7	Dương Quang Dũng					0	0	Con đẻ ông Dương Văn Quang
11.8	Dương Quang Trung					0	0	Em ruột ông Dương Văn Quang
11.9	Phạm Thùy Linh					0	0	Em dâu ông Dương Văn Quang

