

BẢN TIN THỊ TRƯỜNG NGÀY 12/06/2026

Xem thêm



Bộ phận Tư vấn Đầu tư



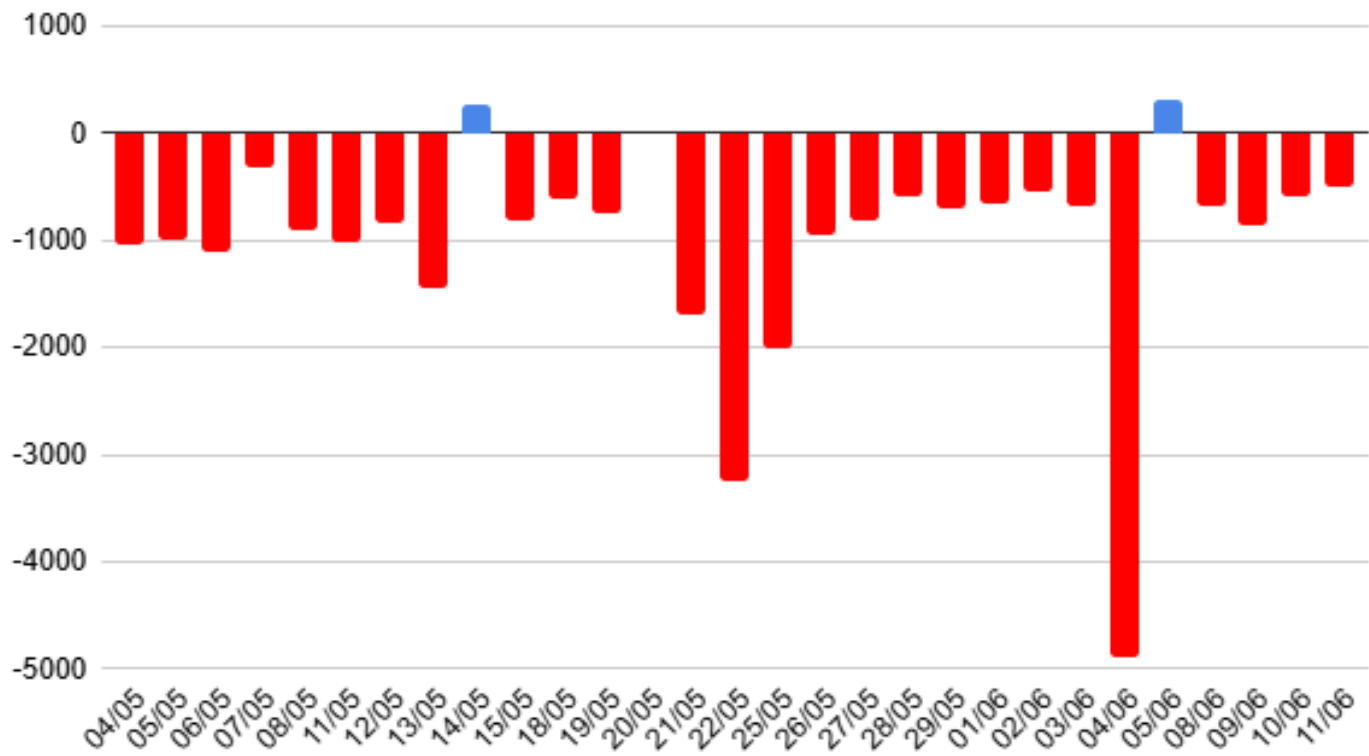
Thanh khoản sụt giảm mạnh về mức thấp kỷ lục

Diễn biến chỉ số VN-Index

Điểm số	Thay đổi	% ngày	Đóng cửa
1803.71	-5.10	-0.28%	1798.61



Giao dịch khối ngoại



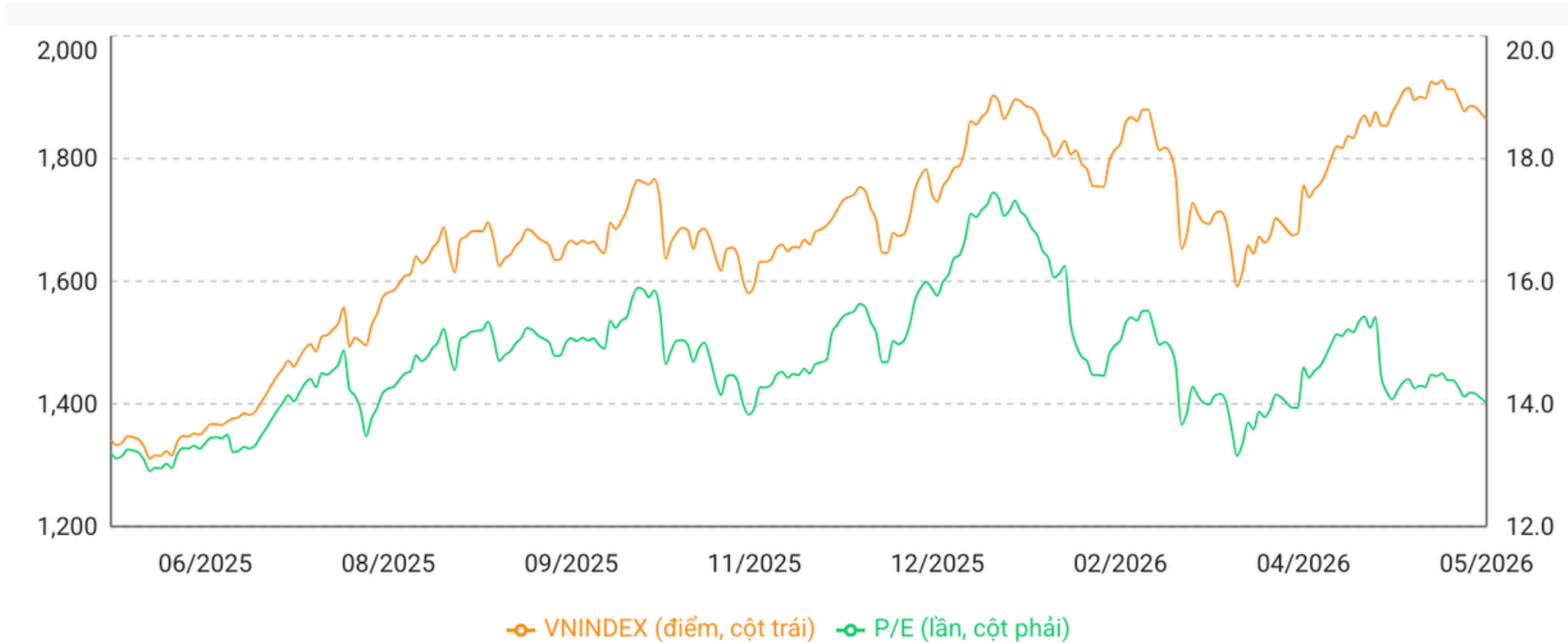
Tổng kết phiên giao dịch

- Diễn biến:** Thanh khoản sụt giảm mạnh về mức thấp kỷ lục. Dù vậy, một vài tín hiệu nổi bật khi dòng tiền đang tìm đến những nhóm ngành ngách, nổi bật trong phiên ở nhóm Khu công nghiệp. Chỉ số VN-Index đóng cửa phiên tại 1798.6, giảm -5.1 điểm (-0.28%)
- Nhóm ngành và cổ phiếu biến động tích cực trong phiên:** Thực phẩm và đồ uống: SAB (+2.2%), KDC (+2.7%), SBT (+3.3%) | Hóa chất: PHR (+0.9%), DPM (+1.2%), GVR (+4.3%) | Bảo hiểm: MIG (+0.6%), BVH (+2.0%). Diễn biến yếu trong phiên: Bất động sản: VRE (-1.7%), VHM (-1.6%), DIG (-1.6%) | Hàng & Dịch vụ Công nghiệp: GEX (-2.4%), GEE (-1.9%) | Ngân hàng: VAB (-1.4%), EIB (-1.2%), LPB (-1.2%) | Dịch vụ tài chính: OGC (-2.7%), HCM (-1.3%), VIX (-1.2%).
- Thanh khoản giảm với độ rộng thị trường nghiêng về bên bán:** Giá trị giao dịch khớp lệnh đạt 9,305 tỷ đồng, giảm 14,0% so với phiên trước và thấp hơn so với giá trị giao dịch khớp lệnh bình quân 20 phiên là 16,628 tỷ đồng.
- Khối ngoại bán ròng hơn 500 tỷ đồng:** Ở chiều bán ròng, NVL dẫn đầu với giá trị 52,5 tỷ đồng, tiếp theo là VHM (47,9 tỷ đồng), VIC (41,3 tỷ đồng), TCB (33,9 tỷ đồng) và VPB (33,6 tỷ đồng). Ngược lại, VNM được mua ròng mạnh nhất với giá trị 29,5 tỷ đồng, theo sau là KBC (13,3 tỷ đồng) và PVS (13,1 tỷ đồng).

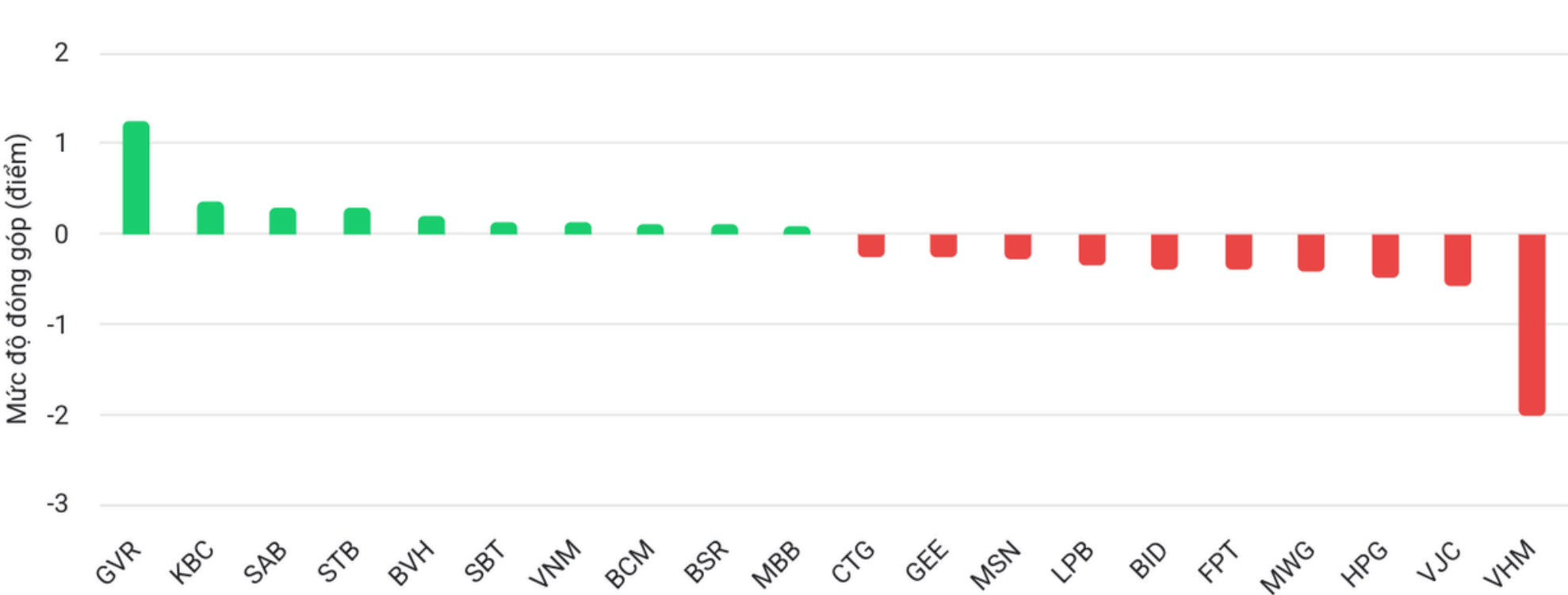
Góc nhìn kỹ thuật

- VN-Index kết phiên với mẫu hình nền Spinning Top**, trong bối cảnh cả biên độ và thanh khoản đều thu hẹp, phản ánh tâm lý thận trọng dè dặt. Các chỉ báo kỹ thuật chưa ghi nhận cải thiện rõ ràng, MACD và RSI đều dao động ở vùng thấp. Nếu thanh khoản không cải thiện áp lực điều chỉnh có khả năng chi phối trở lại và mở rộng đà giảm về khu vực 1750 – 1760 điểm tương ứng với đường trung bình động 200 ngày. Chiều ngược lại, kháng cự trong chiều hồi phục hiện là ngưỡng 1820 điểm.
- Chiến lược:** Danh mục tổng thể nên duy trì ở mức trung bình. Trong bối cảnh dòng tiền chưa xác nhận rõ ràng, Nhà đầu tư nên thận trọng trước các nhịp bật tăng kỹ thuật. Việc giải ngân chỉ nên cân nhắc khi xuất hiện tín hiệu cải thiện rõ nét về thanh khoản.

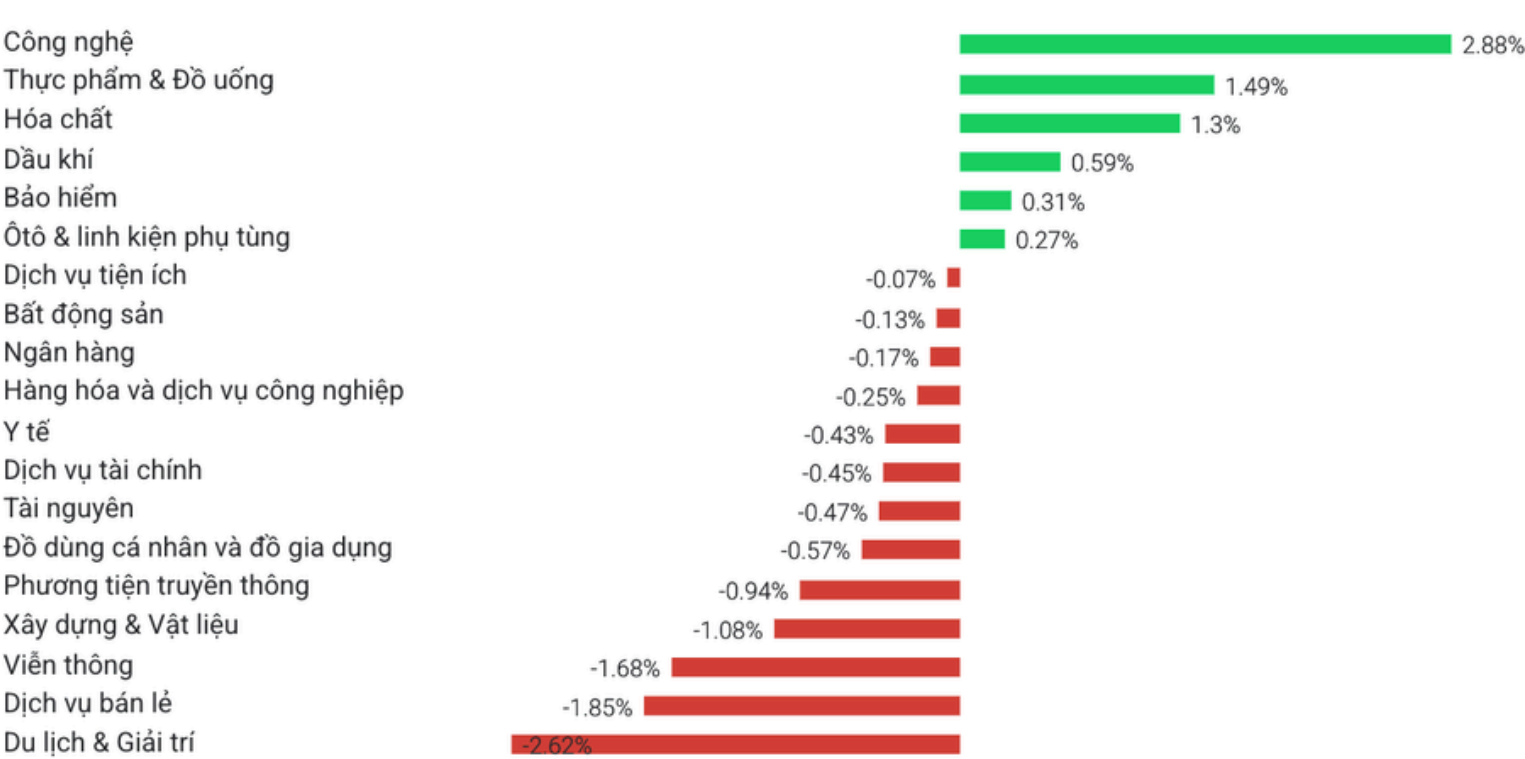
Định giá P/E của VN-Index (lần)



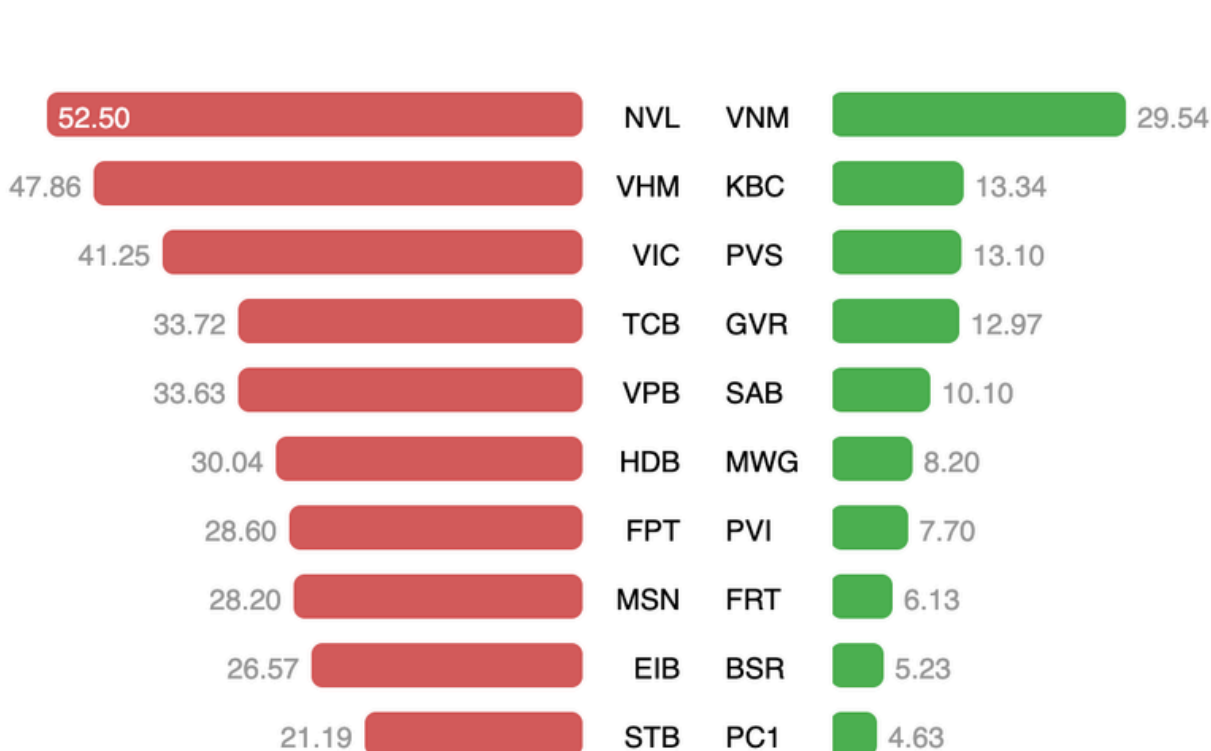
Top cổ phiếu ảnh hưởng đến chỉ số VN-index



Diễn biến chỉ số Ngành



Top cổ phiếu giao dịch ròng NĐT Nước Ngoài



Thị trường Thế giới

 Dow...	50,848.38	+929.60 / +1.86%	XAU/USD	4,202.50	-8.39 / -0.2%
 Dow...	50,883.70	+35.30 / +0.07%	Gold	4,223.45	+109.45 / +2.66%
 Nas...	29,580.10	+133.90 / +0.45%	Copper	6.3893	-0.0035 / -0.05%
 S&P ...	7,410.40	+16.30 / +0.22%	Brent Oil	89.210	+0.090 / +0.1%
 Nikk...	66,816.50	+2,599.23 / +4.05%	London Sugar	446.30	+2.40 / +0.54%
 Sha...	3,987.01	-6.21 / -0.16%	Silver	67.435	+3.434 / +5.37%
 Han...	24,249.29	-158.67 / -0.65%	Crude Oil WTI	86.480	-1.230 / -1.4%
 KOSPI	8,399.63	+635.68 / +8.19%	Platinum	1,727.20	+2.50 / +0.14%
			London Coff...	3,395.00	+98.00 / +2.97%

Thông tin Vĩ mô

- Iran tuyên bố đóng eo biển Hormuz:** Lực lượng Vệ binh Cách mạng Iran tuyên bố eo biển Hormuz đóng cửa với mọi tàu chở dầu và tàu thương mại, đồng thời cảnh báo sẽ tấn công các tàu cố tình đi qua. Mỹ bác bỏ tuyên bố này, song lưu lượng tàu qua khu vực hiện chỉ còn khoảng 15% so với trước xung đột. Diễn biến làm gia tăng nguy cơ thiếu hụt nguồn cung dầu, gây áp lực lên giá năng lượng và lạm phát toàn cầu.
- Giá vàng thế giới lao dốc xuống dưới 4,100 USD/ounce:** Giá vàng giao ngay có lúc giảm về khoảng 4,022 USD/ounce, mức thấp nhất trong hơn sáu tháng, trước khi phục hồi nhẹ. Kim loại quý chịu sức ép từ đồng USD mạnh, lợi suất trái phiếu tăng và kỳ vọng Fed có thể thắt chặt tiền tệ để ứng phó với lạm phát năng lượng.
- Hà Nội đề xuất cơ chế phát hành trái phiếu "khủng" cho các siêu dự án:** Nhằm đáp ứng nhu cầu vốn khổng lồ cho các dự án hạ tầng chiến lược (như đường sắt đô thị, đường vành đai, cầu qua sông Hồng và xử lý môi trường), UBND TP. Hà Nội vừa trình đề xuất cơ chế phát hành trái phiếu chính quyền địa phương,. Cụ thể hóa từ Luật Thủ đô năm 2026, cơ chế này cho phép phát hành các loại trái phiếu dự án, trái phiếu đô thị và trái phiếu xanh, qua đó giúp thành phố thu hút vốn từ các quỹ đầu tư quốc tế, đa dạng hóa nguồn lực trung và dài hạn để giảm áp lực lên ngân sách Nhà nước.

Thông tin doanh nghiệp

- Phát Đạt (PDR) dự chi 10.400 tỷ đồng mua lại Lotte Properties HCMC:** CTCP Phát triển Bất động sản Phát Đạt đang lấy ý kiến cổ đông thông qua chủ trương đầu tư mua phần vốn góp tại Công ty TNHH Lotte Properties HCMC với giá trị giao dịch dự kiến lên đến 10.400 tỷ đồng. Thương vụ quy mô lớn này tương đương 35% đến dưới 50% tổng tài sản của PDR, nhằm mục đích thu tóm tổ hợp bất động sản hỗn hợp cao cấp Lotte Eco Smart City tại khu vực Thủ Thiêm.
- Thép Pomina (POM) rục rịch trở lại đường đua sau cái bắt tay với Vinmetal:** Sau giai đoạn khủng hoảng buộc phải ngưng sản xuất lò cao từ năm 2022, Pomina cho biết đã hoàn tất ký kết hợp tác với Vinmetal vào quý 4/2025. Được tiếp sức, công ty đã bắt đầu khôi phục sản xuất từ đầu năm 2026 và tự tin đặt mục tiêu doanh thu đạt 8.511 tỷ đồng trong năm nay, tăng lên 13.194 tỷ đồng vào năm 2027.
- FECON (FCN) muốn đổi tên thành tập đoàn, gọi vốn gần 875 tỷ đồng để trả nợ:** Sau một thập kỷ hoạt động với tên cũ, FECON dự kiến trình cổ đông thông qua việc đổi tên thành CTCP Tập đoàn FECON. Cùng với mục tiêu doanh thu kỷ lục 5.600 tỷ đồng trong năm 2026, công ty lên kế hoạch phát hành gần 87,5 triệu cổ phiếu (cho cổ đông hiện hữu, riêng lẻ và ESOP) nhằm huy động gần 875 tỷ đồng. Trọng tâm của đợt gọi vốn là để thanh toán các khoản nợ vay ngắn hạn, bổ sung vốn lưu động, tạo đà cho chiến lược tiến sâu vào mảng đường sắt tốc độ cao và đường sắt đô thị.
- VLC - Bà Mai Kiều Liên ký một văn bản quan trọng, dự kiến thu về gần 1,200 tỷ đồng:** Ngày 9/6, HĐQT Tổng Công ty Chăn nuôi Việt Nam (UPCoM: VLC) đã thông qua việc chuyển nhượng dự án đầu tư tại Tam Đảo cho Công ty TNHH Chăn nuôi Việt Nhật (JVL). Nghị quyết do bà Mai Kiều Liên, Chủ tịch HĐQT VLC, ký ban hành, đồng thời phê duyệt hợp đồng chuyển nhượng với giá trị 1,173 tỷ đồng. Dự án được chuyển nhượng là Tổ hợp chăn nuôi và chế biến bò thịt Vinabeef Tam Đảo, có quy mô 75.6 ha tại Tam Đảo, tỉnh Vĩnh Phúc.
- HBC - Hoán đổi gần 470 tỷ đồng nợ thành cổ phiếu:** Xây dựng Hòa Bình trình cổ đông kế hoạch phát hành hơn 46.9 triệu cổ phiếu với giá 10,000 đồng/cp để hoán đổi hơn 469 tỷ đồng công nợ cho 96 nhà cung cấp, nhà thầu phụ và đối tác. Nếu hoàn tất, phương án này sẽ giúp HBC giảm áp lực thanh toán bằng tiền mặt và củng cố vốn chủ sở hữu.

Tuyên bố trách nhiệm

Báo cáo nghiên cứu này được chuẩn bị bởi Công ty cổ phần chứng khoán Capital (CAPITALSC) nhằm mục đích cung cấp thông tin. Thông tin được trình bày trong báo cáo này được thu thập từ các nguồn được cho là đáng tin cậy, nhưng Capitalsc không đảm bảo về tính chính xác hoặc đầy đủ của thông tin đó. Các quan điểm, ước tính, và dự báo trong báo cáo này phản ánh đánh giá hiện tại của tác giả tại thời điểm phát hành báo cáo và có thể thay đổi mà không cần thông báo trước. Báo cáo này không phải là một lời đề nghị bán hoặc mời chào mua bất kỳ loại chứng khoán nào. Báo cáo này không nhằm mục đích cung cấp tư vấn đầu tư cá nhân và không xét đến các mục tiêu đầu tư cụ thể, tình hình tài chính, hoặc nhu cầu của bất kỳ cá nhân nào. Capitalsc, các công ty liên kết của mình, cũng như các cán bộ, giám đốc hoặc nhân viên không chịu bất kỳ trách nhiệm pháp lý nào đối với bất kỳ tổn thất trực tiếp hoặc hệ quả nào phát sinh từ việc sử dụng báo cáo này hoặc nội dung của nó.

Liên hệ

Công ty Cổ phần Chứng Khoán Capital (CAPITALSC)

Địa chỉ: Tầng 15, Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, Phường Láng, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: 1900 633 059 | **Website:** <https://casc.vn> | **Email:** support@casc.vn

